

VVO Rakennuttaja Oy

Mannerheimintie 168 a, PL 42
00301 Helsinki
Puhelin 020508 3300, faksi 020508 3671

6.4.2011

1

Helsingin kaupungin kiinteistölautakunta
PL 2200
00099 Helsinki

TONTTIVARAUKSISTA LUOPUMINEN TONTIT 36118/1-4 VIIKINMÄKI

VVO Rakennuttaja Oy luopuu Viikinmäen omistusasuntotonttien 36118/1-4 tonttivarauksista. Tonttivaraukset on saatu vuonna 2006 järjestetyn laatukilpailun kautta.

Omistusasuntomarkkinoiden häiriöistä vuonna 2008 johtuen VVO Rakennuttaja Oy ei pystynyt käynnistämään Viikinmäen pientalohanketta.

Vuonna 2009 VVO muutti strategiaansa niin, että omistustuotannosta luovuttiin.

Kiinteistöviraston tonttiosasto on koko ajan pidetty tietoisena tilanteesta, ja vuoden 2009 jälkipuoliskolla aloitettiin yhdessä tonttiosaston kanssa uuden toteuttajan etsintä. Huolimatta lukuisista neuvotteluista omistusasuntotuottajien kanssa ja hanketta koskeneista selvittelyistä uutta toteuttajaa ei ole löydetty.

VVO Rakennuttaja Oy esittää, että mikäli luopumisen johdosta peritään sakkoa, sen määrä kohtuullistetaan.

Kiinteistölautakunnan päätöksen pyydämme toimittamaan kiinteistöasiamies Ritva Neuvoselle osoitteella VVO Asunnot Oy, PL 40, 00301 Helsinki.

Ystävällisin terveisin

VVO RAKENNUKTAJA OY

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Jari Mäkimattila
toimitusjohtaja